

1. varianta

ÚSPORNÝ/OPTIMALIZOVANÝ DOM



Cena RD	109 769,53 €	SPOLU energie	
Spotreba – kúrenie	2 900,00 kWh/rok	(24°C)	
Spotreba – ohrev TUV (3 osoby)	620,00 kWh/rok		
Spotreba – chladenie	0,00 kWh/rok		
		3520	kWh/rok

STRUČNÝ POPIS DOMU:

- sedlová strecha
- kúrenie podlahové + El.kotol
- ohrev TUV = tepelné čerpadlo (nizky výkon TČ = lacná údržba)
- rekuperácia (nizke náklady na údržbu = okolo 100€/10rokov)
- vyhotovenie základovej dosky - pasívna
- vyhotovenie múrov - pasívne VZDUCHOTESNĚ

STAVBA JE NÁVRATNÁ DO 10 ROKOV !!!

2. varianta

Dom klasickej konštrukcie

Cena RD	97 827,56 €	SPOLU energie	
Spotreba – kúrenie	16 000,00 kWh/rok	(24°C)	
Spotreba – ohrev TUV (3 osoby)	1 983,00 kWh/rok		
Spotreba – chladenie	370,00 kWh/rok		
		18353	kWh/rok

STRUČNÝ POPIS DOMU:

- sedlová strecha
- kúrenie podlahové + El.kotol
- ohrevu TUV = elektrika
- vyhotovenie plášťa budovy -montovaná stavba OSB +rezivo s izoláciou, alebo Porobetón + 150mm EPS
- izolácie: strecha 400mm vaty, okná 3-sklo, podlaha 150mm EPS

V cene sa predpokladá s nasledovnými skutočnosťami

- stavba je postavená na rovine maximálne 20cm od terénu pred výstavbou
- napojenie domu na siete sa vykoná v prípade ak budú do 5m od stavby prípojky
- **Spotreba kúrenia je udávaná pri 24°C priemernej teploty interiéru vo všetkých miestnostiach domu.**

Porovnanie investície po 30 rokoch prevádzky domov

	Cena RD	Ročné náklady	Náklady po 30 r.*	SPOLU po 30 r.
OPTIMALIZOVANÝ DOM	109 769,53 €	352,00 €	17 150,00 €	126 919,53 €
DOM PODĽA PROJEKTU	97 827,56 €	1 835,30 €	89 920,00 €	187 747,56 €
Rozdiel na úrokoch úveru počas 30r.	17 722,00 €			-60 828,03 €

Rozdiel po 30r.
Úveru **43 106,03 €**

* - zvyšovanie nákladov 3% ročne (údaj štatistického úradu SR)

Porovnanie mesačných splátok

	Splátka úveru	Kúrenie, TUV, chlad.	náklady spolu	Mesačná úspora
OPTIMALIZOVANÝ DOM	378,36 €	29,33 €	407,69 €	82,45 €
DOM PODĽA PROJEKTU	337,20 €	152,94 €	490,14 €	